

# Haveforeningen Nørrevænge

## Ordinær generalforsamling

Torsdag den 27/2 2020

på

Rolfsgade 166,1 kl.17.00.

### Dagsorden:

1. Velkomst ved formanden.
  - a. På vegne af os i bestyrelsen vil jeg gerne byde velkommen til vores generalforsamling. Det er glædeligt at se, at så mange har valgt at bruge denne aften til at deltage. Mange af os kender hinanden fra tidligere år, men der er nu også mange nye ansigter imellem Jer og til dem vil vi sige tak, fordi I har fundet vej til vores kolonihave - Vi glæder os til at lære jer mere at kende i tiden, som kommer. Når dette er sagt, skal også siges, at vi i kolonihaven desværre har måttet tage afsked med et enkelt medlem, som er gået bort i den forgangne tid. Af respekt for ham og hans familie og for at ære hans minde, holder vi derfor 1 minuts stilhed... vil I alle rejse jer.
2. Valg af dirigent.
  - a. Morten have 59
3. Valg af referent.
  - a. Finn M. Friis Have#93
4. Valg af stemmetællere.
  - a. Gitte Sydbøge #79 - Arvid #7
5. Formandens beretning. (Se bilag 1)
  - a. Sendt ud til alle medlemmer.
  - b. Spørgsmål til have #45 for en afklaring. Kommune tager affære hvis ikke der sker noget i nærmeste fremtid. Løsningen kunne være påbud fra Kommunen som skal følges, ellers opsiges lejekontrakten. Ingen udgifter til haveforeningen. Dette skal tages op og er alligevel en udgift ift kloak og fliser. Lene Hartvigsen hos kommunen er kontaktperson hos Kommunen som har tilsynspligten. Sørg for at få afsluttet byggesager blandt medlemmer, oprydning/vedligehold.
  - c. Vand på gangarealer, tages senere under arbejdsdagen pkt.15
  - d. Forslag; om at man spørge Kommunen direkte om hvad der skal foretages
6. Årsregnskab. (Se bilag 2)

- a. Overtaget kasser rollen efter sidste 321,926,- indt. 439.000 Drift overskud og indestående 193.000 Revisoren har godkendt regnskabet.
  - b. Honorarer og regninger er ført senere betalt og ikke bogført i dette regnskab.
7. Godkendelse af budget, herunder fastsættelse af lejen. (Se bilag 3)
- a. Ikke de store ændringer her. En lille fejl siger et underskud lidt over 12.000,- Lejeindtægten for 2020 hæves ikke. Budgetteret for 402.000 indt - 414.000 udgift.
  - b. Renovation container overføres, der er 32.000 i budgettet for indeværende år. 4572,- sidste år.
  - c. Kontorporto er steget til 7200,-...Hvorfor ?
  - d. Budgetteret med 84 stk haver, som alle andre lejere skal betaler til have #45. Der er penge i forbundet, hvad kan der gøres her ? Penge tilbage fra retssagen. Send mail...
  - e. Hvem betaler vandforbrug ? Der er sendt til Kaj. Forbundet kræver at der skal åbnes for vandet have #45. Der stilles spørgsmål til rigtigheden af dette.
  - f. Kredsen bliver 100,- dyrer
8. Valg af formand for 2 år. (Formanden genopstiller)
- a. Der klappes for genopstilling som er accepteret.
9. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år.
- a. Brian og Martin skal erstattes.
  - b. Bente har accepteret valg (have#47)
  - c. Gitte have #79 har accepteret valg.
10. Valg af suppleanter for 1 år.
- a. Børge have#1
  - b. Nanna have#59
11. Valg af revisor for 2 år.
- a. Birgitte bliver. Margrethe trækker sig efter 5 år. Det vil koste i tilkøb af ekstern revisor. Anna have#111 accepteret valg.
12. Valg af revisorsuppleant for 1 år.
- a. Johnny have#157 accepteret valg
13. Valg af suppleant til vurdering for 1 år.
- a. Morten have#59 accepteret valg.
14. Valg af 4 medlemmer til festudvalget.
- a. Bente have#47-Sandra have#89-Grethe have#61-Arvid have#7-Nanna have#59
15. Arbejdsdagen.
- a. Havelåger må males for enden af stierne og grus og opretning af stier skal ordnes. Info bokse på fællesstien opsættes.

Hækkene står under vand og dette bør rettes op på. Der bør ikke køres grus på inden noget vedrørende stierne foretages. Skråbjælker monteres på lågerne. Skriv sig på blanket på bordet for tilmelding til arbejdsdagen

## 16. Evt.

- a. Påtaler fra Kommunen diskuteres. Hvad skal der ske ?  
Hækplanter er dårlige...hvad gør vi ved det ? Dæksler i stierne må ikke dækkes til, siges fra Kommunen, de skal være synlige. Forslag om at en byggesagkyndig ser på stiernes opbygning. Det er sagt tidligere at der ikke er fejl i dette projekt. Lerjord kan være et problem her. Faskiner og dræn ? Have stierne var tidligere noget højere i niveau. Det vil der blive set på fra bestyrelsens side. Der vil blive spurgt til nogle andre haveforeninger om evt løsninger. Der fastsættes at der ikke må graves i stierne selv af lejer, men entreprenør har dette arbejde. Skovstien (første sti ved skoven) er hårdt ramt, der er store mængder vand. Forslag omkring "vandbrønde" på alle grunde til vandmåleren. Dette har været oppe i bestyrelsen sidste år. Der angives at det er spild af penge, da det skal ned i en meters dybde. Foreningen nedstemte sidste år en investering af en have. Er kredsens blevet spurgt for lukkemuligheder for vandet ved enhver af de enkelte stier. Hvornår er byggeudvalget åbent ? Dette ordnes af Sandra på sin PC. Konkurrencer og præmier skal matche. Forslag om at det meddeles, at der på en given dato kommer bestyrelsen rundt og der bliver åbnet havelåge for syn. Indkaldelsen er ikke nået rundt til alle, dette skal klares inden næste generalforsamling.